

## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท บางนา ในระยะดำเนินการ  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคง  
มีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ  
โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึง  
เวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66	11	-	10	-	1	-	1	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ดังนั้น บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงได้  
นำเสนอแนวทางการปฏิบัติสำหรับมาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ  
และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ เพื่อให้ทางโครงการฯ สามารถนำไปปฏิบัติตาม เพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์ตรงตามมาตรการ  
ที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ แนวทางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-2 และแนวทางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-3

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง - คุณภาพอากาศ	2. กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในบริเวณที่จอดรถของโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด
- เสียง	1. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วรถ และลดเสียงจากการจราจร	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็วบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ทั้งนี้ ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	4. จัดให้มีระบบการกำจัดละอองน้ำเสีย ในการจัดการละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้น โดยติดตั้งถัง Contract Biofilter ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม.และขนาด 80 ลบ.ม./วัน ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลงบ่อดินขนาด กว้าง 1.0 ม. ยาว 2.5 ม. ลึก 1.50 ม. ใส่ปุ๋ยหมักให้จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) และถัง Contract Biofilter ตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการออกแบบ และติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) และถัง Contract Biofilter เพื่อกำจัดละอองน้ำเสีย และก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
	7. ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ เนื่องจากปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดมีปริมาณที่น้อยไม่เพียงพอต่อการนำมาใช้ประโยชน์ และเพื่อป้องกันผู้พักอาศัยสัมผัสกับละอองน้ำเสียดังกล่าว <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	8. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกครั้งที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ จัดให้มีช่างประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจวัด และคำนวณค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าปกติ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีช่างประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจวัด และคำนวณค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าปกติ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	2. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนทุกๆ ระยะ 100 เมตร เพื่อชะลอความเร็วของรถ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็วบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ทั้งนี้ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	5. จัดให้มีป้ายบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือน เพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้ พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” ในพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัด ระเบียบพื้นที่จอดรถภายในโครงการ โดยตั้งแต่เปิดดำเนินจนถึงปัจจุบันโครงการยังไม่พบ ปัญหาพื้นที่จอดรถเต็ม <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” ในพื้นที่โครงการ ร่วมกับจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัดระเบียบพื้นที่จอดรถ ภายในโครงการ กรณีพื้นที่จอดรถเต็ม
3.3 การใช้น้ำ	2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ โครงการซึ่งมี ความต้องการใช้น้ำ 39.32 ลบ.ม./วัน โดยใช้ระบบท่อน้ำซึมกระจาย ทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อไม่ให้สัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยตรง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ใน พื้นที่โครงการ เนื่องจากปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดมีปริมาณที่น้อยไม่เพียงพอต่อการ นำมาใช้ประโยชน์ และเพื่อป้องกันผู้พักอาศัยสัมผัสกับละอองน้ำเสียดังกล่าว <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ใน พื้นที่โครงการ ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	5. โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาทางน้ำ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาทางน้ำ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการดำเนินการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน ตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	4. จัดให้มีระบบการกำจัดละอองน้ำเสีย ในการจัดการละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้น โดยติดตั้งถัง Contract Biofilter กำจัดกลิ่นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม.และขนาด 80 ลบ.ม./วัน ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลงบ่อดินขนาด กว้าง 1.0 ม. ยาว 2.5 ม. ลึก 1.50 ม. ใส่ปุ๋ยหมักให้จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) และถัง Contract Biofilter ตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการออกแบบ และติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) และถัง Contract Biofilter เพื่อกำจัดละอองน้ำเสีย และก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	6. โครงการจะประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางปูมาสุบ กากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม./วัน ไปกำจัดทุก ๆ 188 วัน และขนาด 80 ลบ.ม./วัน ทุก ๆ 200 วัน ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินได้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีการประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางปูเข้ามาสุบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกปี ทั้งนี้ได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ เนื่องจากมีปริมาณไม่เพียงพอ และป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยสัมผัสกับละอองน้ำเสียดังกล่าว</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางปูเข้ามาสุบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 6 เดือน และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	7. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกครั้งที่ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้จัดให้มีช่างประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจวัด และคำนวณค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าปกติ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีช่างประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจวัด และคำนวณค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าปกติ</p>



**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>		
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ ของชุมชน	2. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมทั้งจัดให้มีที่กันถนนทุกๆ ระยะ 100 เมตร เพื่อ ชะลอความเร็วของรถ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็วบริเวณถนนโดยรอบ พื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมความเร็วของรถ ภายในโครงการ ทั้งนี้ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่าง เคร่งครัด
- ผลกระทบทางสังคม	3. จัดให้มีป้ายบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือน เพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้ พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถเต็มติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและ บริเวณลานจอดรถให้ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีป้ายบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” และป้ายเตือน “ห้าม ติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคาร <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งป้ายบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” และป้ายเตือน “ห้าม ติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.2 การสาธารณสุข - ผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ	2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคาร และบริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในบริเวณที่จอดรถของโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถของโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด
- ผลกระทบจากการได้รับสารปนเปื้อนในถังเก็บน้ำสำรอง	1. ทำความถี่เก็บน้ำสำรองสะอาดทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอนและไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็ก ๆ ที่เล็ดรอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อนรวมทั้งป้องกันโรค water - borne	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาทางน้ำ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้ดินทุก 6 เดือน ตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
- ผลกระทบจากการได้รับสารปนเปื้อนในถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)	3. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินเป็นแบบฝา Double Lock พร้อมซีลยางกันกลิ่น และสิ่งปนเปื้อนจากภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีฝาดังเก็บน้ำแบบสแตนเลสเพื่อป้องกันสิ่งปนเปื้อนจากภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินเป็นแบบฝา Double Lock พร้อมซีลยางกันกลิ่น และสิ่งปนเปื้อนจากภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- ผลกระทบอุบัติเหตุด้านจราจร	2. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถทุกๆ ระยะ 100 เมตร	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็วบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรภายในโครงการอย่างเคร่งครัด

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อโรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย	1. ระบบน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอน และไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดรอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water -borne	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากน้ำ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้ดินทุก 6 เดือน ตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้ หากทางโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- ผลกระทบจากการใช้บริการส้วม	8. จัดให้มีห้วชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือห้วชูลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของส้วมอย่างน้อย 2 อัน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้วชูชีพ หรือห้วชูลอย บริเวณส้วม <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งห้วชูชีพ หรือห้วชูลอย บริเวณพื้นที่ส้วมตามมาตรการกำหนด
	14 ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการส้วมและแก้ไขโดยทันที	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบเกลือสำหรับน้ำเสียในส้วม และจัดให้มีชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมในแต่ละวัน ทั้งนี้ ไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำส้วมในโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำส้วมตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

**ตารางที่ 4.1-3** มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสีย	<p><b>พารามิเตอร์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Nitrogen ในรูป TKN</li> <li>- Fat, Oil and Grease</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548</li> </ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ</li> </ul>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุก 3 เดือน พารามิเตอร์ตามมาตรการกำหนด</li> </ul> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน พารามิเตอร์ตามมาตรการกำหนด</li> </ul>

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
13. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<p><b>พารามิเตอร์</b> <u>วันละ 2 ครั้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> </ul> <p><u>ปีละ 2 ครั้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combined chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> </ul> <p><u>เดือนละ 1 ครั้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด</li> <li>- ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้วัดจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</li> </ul>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในโครงการ โดยจะเร่งดำเนินการตรวจวิเคราะห์ให้เร็วที่สุด</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</li> </ul>